



**FERNANDO CANOSA TORRADO**

**NULIDADES EN PROCESOS  
DE EJECUCIÓN Y EN LOS  
QUE HAYA REMATE  
DE BIENES**

*Nulidad por librarse ejecución, sin que se haya cumplido el  
trámite prescrito por el artículo 1434  
del Código Civil.*

**EDICIONES DOCTRINA Y LEY LTDA.  
Santafé de Bogotá, D. C. – Colombia**

# Índice general

	PÁG.
DEDICATORIA .....	V
PRESENTACIÓN, por la doctora SILVIA Rocío RIVERA ZÚÑIGA .....	IX

## CAPÍTULO I

### NULIDADES EN LOS PROCESOS DE EJECUCIÓN Y EN LOS QUE HAYA REMATE DE BIENES

1. CONCEPTO .....	1
2. QUÉ SON LAS NULIDADES PROCESALES .....	2
3. ¿DÓNDE SE DECLARAN LAS NULIDADES PROCESALES? .....	4
4. NULIDADES EN EL PROCESO EJECUTIVO .....	7
5. TRÁMITE PARA ADUCIR LAS NULIDADES PROCESALES .....	16
6. REQUISITOS PARA ALEGAR LA NULIDAD PROCESAL .....	19
7. NULIDAD CUANDO NO SE PRACTICA EN FORMA LEGAL LA NOTIFICACIÓN DEL AUTO QUE ADMITE LA DEMANDA O DEL MANDAMIENTO EJECUTIVO O SU CORRECCIÓN O ADICIÓN .....	22

	PÁG.
<b>8. CAUSAL DE NULIDAD CUANDO NO SE PRACTICA EN FORMA LEGAL LA NOTIFICACIÓN A PERSONAS DETERMINADAS O EL EMPLAZAMIENTO DE LAS INDETERMINADAS QUE DEBAN SUCEDER EN EL PROCESO A CUALQUIERA DE LAS PARTES O NO SE CITA EN DEBIDA FORMA AL MINISTERIO PÚBLICO .....</b>	<b>29</b>
<b>9. NULIDAD POR DEFECTUOSO EMPLAZAMIENTO .....</b>	<b>34</b>
<b>10. ¿QUIÉN PUEDE ARGUMENTAR LA FALTA O DEFICIENTE NOTIFICACIÓN O EMPLAZAMIENTO? .....</b>	<b>47</b>
<b>11. NULIDAD ORIGINADA EN LA SENTENCIA .....</b>	<b>48</b>
<b>12.- INVALIDEZ DE PROVIDENCIA DISTINTA DE LA QUE ADMITE LA DEMANDA .....</b>	<b>49</b>
<b>13. LAS NULIDADES PROCESALES ARGUMENTADAS MEDIANTE EL RECURSO DE GRADO SUPREMO .....</b>	<b>50</b>
<b>13.1. RECURSO DE REVISIÓN .....</b>	<b>51</b>
<b>13.2. LA COSA JUZGADA Y LA NULIDAD PROCESAL .....</b>	<b>58</b>
<b>13.3. ¿DEBILITA LA COSA JUZGADA EL RECURSO DE REVISIÓN? .....</b>	<b>70</b>
<b>14. RECURSO DE CASACIÓN .....</b>	<b>74</b>
<b>a) La viabilidad de la nulidad está supeditada al interés jurídico del recurrente .....</b>	<b>77</b>
<b>b) No es posible alegar en casación nulidades saneables .....</b>	<b>78</b>
<b>c) La invocación de la causal indicativa del motivo alegado .....</b>	<b>79</b>
<b>d) Citación de la norma adjetiva acusada .....</b>	<b>80</b>
<b>14.1. LA COSA JUZGADA COMO MOTIVO DE CASACIÓN .....</b>	<b>80</b>

CAPÍTULO II

**CAUSAL DE NULIDAD POR LIBRARSE  
EJECUCIÓN DESPUÉS DE LA MUERTE DEL  
DEUDOR, SIN QUE SE HAYA CUMPLIDO EL  
TRÁMITE PREVISTO POR EL ARTÍCULO 1434  
DEL CÓDIGO CIVIL**

	PÁG.
1. CONCEPTO.....	83
2. FUNDAMENTO DE LA CAUSAL QUE SE ESTUDIA .....	86
3. ¿EN QUÉ CONSISTE LA OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL ARTÍCULO 1434 DEL CÓDIGO CIVIL? (Interrupción del proceso).....	87
4. ¿DE QUÉ DEBE RESPONDER EL HEREDERO? .....	89
5. FORMA DE NOTIFICAR A LOS HEREDEROS LOS TÍTULOS EJECUTIVOS EXISTENTES CONTRA EL DEUDOR .....	90
6. ¿QUÉ CLASE DE CONDICIÓN ES LA OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL ARTÍCULO 1434 DEL C. C.? ¿Puede el juez decretar de oficio la nulidad? .....	96
7. MOMENTO DE INVOCACIÓN DE LA NULIDAD .....	98

CAPÍTULO III

**CAUSAL DE NULIDAD POR LA FALTA DE LAS  
FORMALIDADES PRESCRITAS PARA HACER EL  
REMATE DE BIENES**

1. CONCEPTO.....	101
2. REMATE CON VICIOS DE NATURALEZA SUSTANCIAL .....	104
3. PARTES EN LA NULIDAD SUSTANCIAL DEL REMATE.....	108

	PÁG.
4. EN CASO DE NULIDAD SUSTANCIAL DEL REMATE NO ES POSIBLE ALEGAR NULIDADES DE TIPO PROCESAL .....	109
5. MOMENTO DE INVOCACIÓN DE LAS NULIDADES SUSTANCIALES Y PROCESALES EN LA DILIGENCIA DE REMATE .....	113
6. SEÑALAMIENTO DE FECHA PARA REMATE .....	116
7. REMATE DEL INTERÉS SOCIAL .....	118
8. AVISO Y PUBLICACIONES .....	120
9. DEPÓSITO PARA HACER POSTURA .....	123
10. DILIGENCIA DE REMATE .....	127
11. REMATE POR COMISIONADO .....	135
12. PAGO DEL PRECIO E IMPROBACIÓN DEL REMATE .....	136
13. APROBACIÓN O INVALIDEZ DEL REMATE .....	139
14. ENTREGA DEL BIEN REMATADO .....	146
14.1. Aspectos generales .....	146
14.2. Diligencia de entrega `por el secuestre .....	147
14.3. ¿Qué sucede en el caso de entrega de bienes secuestrados? .....	148
14.4. ¿Puede el secuestre alegar el derecho de retención o presentar oposición a la entrega? .....	149
14.5. Entrega del bien rematado propiamente dicho .....	151
15. REPETICIÓN DE REMATE .....	153
16. REMATE DESIERTO .....	156
17. FORMA DE PEDIR LA NULIDAD PROCESAL DEL REMATE .....	156
Bibliografía .....	159